

SE INICIO TRAMITE EN LA DIRECCION DE OBRAS

# Universidad del Mar proyecta nuevo edificio para marzo del año 2008

**- Campus "Estrecho de Magallanes" se presenta con una forma de faro, para así convertirse en uno de los hitos urbanos característicos de Punta Arenas.**

Por Marisol Retamal G.  
mretamal@laprensaaustral.cl

Los arquitectos Juan Carlos Olavarría y Ricardo Stein son los responsables de un ambicioso proyecto arquitectónico que pretende construir la Universidad del Mar en Punta Arenas.

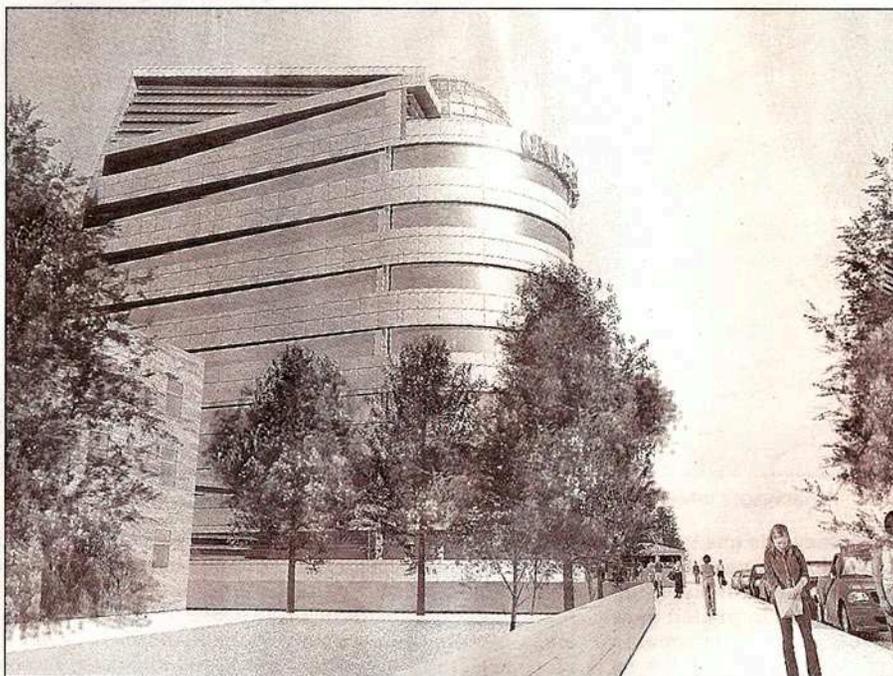
Una inversión cercana a los 4 millones de dólares y una superficie aproximada de 3 mil metros cuadrados implican la construcción de la sede que se emplazará en la capital regional.

El proyecto de nuevo edificio fue presentado oficialmente ayer en la Dirección de Obras Municipales (Dom). Con esto se inician los trámites para solicitar los permisos de construcción de la obra, que según el rector de la sede Punta Arenas, Pablo Zúñiga, podrían iniciarse a finales de este año una vez que se formalice la licitación de las faenas. Si los trabajos avanzan de acuerdo a lo presupuestado, se espera que el edificio esté terminado en marzo del año 2008, justo cuando se inician las actividades

correspondientes a ese período académico.

## OBRA INNOVADORA

Juan Carlos Olavarría explica que desde un principio el proyecto se gestó sobre la base de dos objetivos principales. Uno, la capacidad icónica dentro de la ciudad, es decir, que permanezca en la memoria de la gente como un símbolo de la universidad. Y lo otro, que responda a la temática arquitectónica que se está trabajando en todos los nuevos campus de la Universidad del Mar, que es concebir la obra como una experiencia vital y no como una forma. "Y como es una experiencia, lo importante es que el sujeto que va a percibir y va a habitar la obra es el que tenga una experiencia memorable. Como acá el sujeto mayoritario es el estudiante, el proyecto se acondiciona a ser habitado por este grupo. Por lo tanto, es un proyecto lúdico que juega con las formas y los espacios, tiene muchos espacios de reunión y convivencia y espacios



El proyecto arquitectónico de la sede Punta Arenas de la Universidad del Mar se emplazará en calle Jorge Montt 710.

dinámicos y variables que incentiven la creatividad y la imaginación propia de un estudiante", afirma.

Desde el punto de vista temático, se trabajarán las condicionantes climáticas como elemento detonante de su expresión. De esta manera se quiere entregar a la ciudad un edificio lúdico que simbolice un faro que ilumina el estrecho de Magallanes.

Conceptos como la feno-

menología de la arquitectura, presentes en esta obra, también usaron los arquitectos Olavarría y Stein en otras obras pertenecientes a la Universidad del Mar, como el campus Reñaca, en Viña del Mar. Esta obra, también un proyecto en construcción, fue seleccionada por el Colegio de Arquitectos de Valparaíso para participar en la Bienal de Arquitectura que se realizará entre los días 17 y 20

de octubre próximos.

"Es súper bueno que un proyecto que está ligado al sector académico sea académicamente bien evaluado por los pares", advierte el arquitecto.

## PROYECCION ACADEMICA

Los 3 mil metros cuadrados se construirán en Jorge Montt 710, estarán repartidos en 9 pisos y en

dos etapas sucesivas (una de 1.828 metros cuadrados y otra de 1.164 metros cuadrados, respectivamente), que incluyen salas de clases, aulas, laboratorios, biblioteca, salas de tutoría, cafetería y oficinas administrativas.

El denominado campus "Estrecho de Magallanes" albergará a las áreas de salud, medicina veterinaria, derecho, sicología, administración, traducción y pedagogías.

Pablo Zúñiga, rector de la sede magallánica, espera que los alumnos de enseñanza superior de la región tengan la oportunidad de quedarse en la zona y "vivir la experiencia de una educación privada de calidad". La propuesta quiere satisfacer las expectativas de los estudiantes de la era actual, los que exigen instalaciones modernas, adecuadas a los nuevos sistemas pedagógicos, además de tecnología y medios de apoyo ligados al aprendizaje.

"También tenemos las expectativas de hacer un aporte a la comunidad magallánica, desarrollando un proyecto emblemático y de vanguardia, que potencie las características del sector donde va a estar la Universidad del Mar", agrega.

En la actualidad, la sede universitaria cuenta con una matrícula de 740 alumnos de pre y postgrado. **LPA**